



**COMMUNIQUÉ**  
**Pour diffusion immédiate**

## **Une alliance stratégique fondée sur des valeurs partagées Des franchises de Via Capitale renforcent leur présence dans l'Est du Québec**

Québec, le 28 août 2025 — Un groupe de franchises de Via Capitale, acteur majeur de l'immobilier résidentiel au Québec, renforce son réseau avec l'accueil de près de 75 courtiers d'une ancienne agence immobilière répartis dans dix bureaux à travers la province, soit à Beauport, Lévis, Alma, Roberval, Saguenay, Sept-Îles, Matane, Rimouski, Sainte-Anne-des-Monts et Thetford-Mines.

Les franchises sont Via Capitale Élite, Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean, Via Capitale Horizon et Via Capitale Select.

Cette transaction s'inscrit dans une stratégie de croissance ambitieuse visant à étendre la couverture géographique de ces franchisés et à solidifier leur rôle de chef de file dans les régions de la Capitale-Nationale, de Chaudière-Appalaches, du Saguenay-Lac-Saint-Jean, de la Côte-Nord, du Bas-Saint-Laurent et de la Gaspésie.

«Avec nos franchisés et notre équipe, nous avons tout mis en œuvre pour que ces courtiers se sentent rapidement accueillis, soutenus et pleinement intégrés à la grande famille Via Capitale. Je suis fière de voir notre réseau se consolider et de constater à quel point notre bannière attire des professionnels expérimentés et passionnés, désireux de contribuer à notre succès collectif», a déclaré madame Alexandra Gélinas, présidente et cheffe de la direction de Via Capitale.

### **Une présence dominante dans les régions clés**

À la suite des récents changements stratégiques apportés à son réseau, Via Capitale annonce une progression significative de sa part de marché en nombre de courtiers dans plusieurs régions clés du Québec. Selon les données statistiques de l'Organisme d'autoréglementation du courtage immobilier du Québec (OACIQ), les parts de marché estimées de Via Capitale s'élèvent désormais à :

- Saguenay-Lac-Saint-Jean: 70 %
- Québec: 28 %
- Côte-Nord: 61 %
- Bas-Saint-Laurent/Gaspésie: 31 %

Ces résultats témoignent du dynamisme du réseau Via Capitale, de la confiance accordée par les courtiers et de la pertinence des décisions organisationnelles prises au cours des derniers mois.



**COMMUNIQUÉ**  
**Pour diffusion immédiate**

**Une alliance stratégique fondée sur des valeurs partagées**  
**Des franchises de Via Capitale renforcent leur présence dans l'Est du Québec**

L'annonce d'aujourd'hui s'inscrit dans une vision stratégique à long terme, axée sur la croissance durable, l'innovation continue et le développement du capital humain. Via Capitale se positionne non seulement comme un réseau immobilier, mais comme un acteur de transformation du secteur, prêt à relever les défis d'un marché en constante évolution.

**À propos de Via Capitale**

Via Capitale est un chef de file de l'immobilier, fondée au Québec il y a plus de 30 ans. Sa mission est d'offrir le meilleur service à ses clients en misant sur l'aspect humain, le professionnalisme et l'innovation dans le cadre des milliers de transactions immobilières effectuées par ses quelque 1000 courtiers répartis sur l'ensemble du territoire québécois.

Via Capitale est une division de Bridgemarq Real Estate Services, une fiducie de revenus inscrite à la Bourse de Toronto sous le symbole TSX: BRE.TO.

Pour plus de renseignements, visitez [viacapitalevendu.com](http://viacapitalevendu.com)

-30-

**Renseignements:** Julie Touchette  
514 233-3164